

COMUNE DI MASSA



Medaglia d'Oro al Merito Civile

COMUNE DI MASSA

Via Porta Fabbrica, 1, 54100 Massa – Tel. 0585.4901 – Fax 0585.41245
Codice fiscale 00181760455 – Partita iva 00181760455
www.comune.massa.ms.it

SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED
EDILIZIA PRIVATA
servizio pianificazione del territorio

AVVISO ESPLORATIVO

**per indagini di mercato per l'affidamento di incarico per
servizi tecnici di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 36,
comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016**

VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA,
VALUTAZIONE D'INCIDENZA ED ANALISI DI COERENZA
INERENTI AL PROCEDIMENTO DI ADEGUAMENTO DEL
PIANO STRUTTURALE AL PIT/PPR, AI SENSI DELLA LR N.
10/2010, DELLA LR N. 65/2014 E DELLA LR N. 30/2015

N.B.: Il presente avviso ha quale finalità esclusiva il sondaggio del mercato e non costituisce avvio di una procedura di gara. L'indagine di mercato, avviata attraverso pubblicazione del presente avviso sul sito istituzionale dell'ente, si conclude pertanto con la ricezione e la conservazione agli atti delle partecipazioni pervenute

(Importo per l'espletamento dell'incarico in oggetto: € 39.460,00)



**SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED
 EDILIZIA PRIVATA**
 servizio pianificazione del territorio

1. OGGETTO DELL'AVVISO E IMPORTO CORRISPETTIVO A BASE DI GARA

Il presente avviso, avviato dal Comune di Massa, si riferisce al procedimento per l'affidamento dell'incarico per lo svolgimento dei servizi di architettura e ingegneria relativi alla

redazione degli elaborati e all'espletamento delle attività necessarie per la valutazione ambientale strategica, la valutazione d'incidenza e l'analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni del nuovo piano strutturale del Comune di Massa, ai sensi della LR n. 65/2014, della LR n. 10/2010 e della LR n. 30/2015;

l'avviso è redatto ai sensi dell'articolo 31, comma 8, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 (nel prosieguo "Codice"), e delle indicazioni delle Linee Guida n. 1, di attuazione del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria", approvate dal Consiglio dell'Autorità con Delibera n. 973, del 14 settembre 2016 (nel prosieguo "Linee Guida n.1").

Il presente avviso è finalizzato a conoscere la disponibilità degli operatori economici del mercato di riferimento per l'affidamento di un incarico per servizi tecnici di architettura e ingegneria, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016, sulla base del criterio del minor prezzo. L'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell'amministrazione proponente, che non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione al candidato di alcun diritto in ordine alla sottoscrizione del contratto.

Il luogo di esecuzione del servizio è nel Comune di Massa.

Il tempo di esecuzione del servizio è quello necessario all'approvazione del piano strutturale valutabile in massimo tre anni dall'avvio del procedimento. Tempi maggiori possono determinarsi in ragione delle esigenze connesse alla formazione dello strumento. In ogni caso l'incaricato s'impegna a fornire i propri servizi fino alla definitiva approvazione del piano. Fatte salve queste eventualità, il termine di esecuzione del servizio è previsto per il giorno 31/11/2022.

Gli importi complessivi, compresi gli oneri per la sicurezza, e le classi e categorie individuati, ai sensi dell'articolo 5 della Legge 7 agosto 2012, n. 134, sulla base delle elencazioni contenute nel D.M. 17 giugno 2016 dei lavori oggetto del servizio attinente all'architettura e all'ingegneria da affidare sono i seguenti:

CATEGORIE D'OPERA	ID. OPERE		Grado Complessità <<G>>	Costo Categorie(€) <<V>>	Parametri Base <<P>>
	Codice	Descrizione			
TERRITORIO E URBANISTICA	U.03	Strumenti di pianificazione generale ed attuativa e di pianificazione di settore	1,00	1.967.000.000,00	3,1916365100%

Importo complessivo per la redazione dell'intero piano strutturale: € 197.306,97.

Importo per l'espletamento dell'incarico in oggetto - valutato nella misura del 20% dell'importo complessivo per la redazione del piano strutturale (€ 197.300,00x20%): € 39.460,00.



**SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED
EDILIZIA PRIVATA**
servizio pianificazione del territorio

2. PRESTAZIONI RICHIESTE

L'operatore economico dovrà disporre delle necessarie competenze professionali, nonché di tutte le attrezzature, i materiali, i mezzi ed il personale necessari ad eseguire le prestazioni richieste.

L'affidamento del servizio comprende le seguenti prestazioni:

A) Fase preliminare

- Predisposizione del documento preliminare di definizione dei contenuti del rapporto ambientale contenente:
 - le indicazioni necessarie inerenti il piano strutturale, relativamente ai possibili effetti ambientali significativi della sua attuazione;
 - b) i criteri per l'impostazione del rapporto ambientale.
- Fase di adozione
 - predisposizione del Rapporto ambientale e della Sintesi non tecnica del Rapporto Ambientale
 - analisi di coerenza interna ed esterna delle previsioni del piano
 - valutazione degli effetti attesi a livello paesaggistico, territoriale, economico e sociale;
- Fase di controdeduzione alle osservazioni
 - esame delle osservazioni, redazione delle controdeduzioni e conseguente aggiornamento degli elaborati a seguito delle determinazioni sulle stesse da parte del Consiglio comunale;
- Fase di approvazione
 - aggiornamento degli elaborati a seguito delle valutazioni e prescrizioni della conferenza paesaggistica.

3. PRESCRIZIONI CONTRATTUALI

Il rapporto contrattuale è disciplinato dallo Schema di contratto allegato al presente avviso. I servizi da affidare sono elencati al punto 2, mentre la determinazione dei corrispettivi posti a base della procedura è indicata al punto 1.

4. SOGGETTI CHE POSSONO MANIFESTARE L'INTERESSE

Possono manifestare l'interesse alla procedura di affidamento dei servizi di cui al precedente punto 1, esclusivamente i soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere da a) ad f), per i quali non ricorrono le cause di esclusione previste dall'articolo 80 del Codice, nonché insussistenza di qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione e risultino in possesso dei requisiti di cui al punto 5.

L'incarico verrà affidato, sulla base delle offerte iniziali senza negoziazione, al soggetto che, tra quelli invitati, avrà presentato la migliore offerta secondo il criterio del prezzo più basso. Dette



**SETTORE PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO ED
EDILIZIA PRIVATA**
servizio pianificazione del territorio

offerte, pertanto, dovranno essere presentate nella fase successiva alla manifestazione d'interesse, nei tempi e con le modalità che saranno indicate nella lettera d'invito.

5. CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE

Non è ammessa la partecipazione di candidati per i quali sussistano le cause di esclusione di cui all'articolo 80 del Codice o qualsiasi altra situazione prevista dalla legge come causa di esclusione da gare d'appalto o come causa ostativa alla conclusione di contratti con la Pubblica Amministrazione e in caso di assenza dei requisiti di cui agli articoli 2, 3 e 4 del D.M. 2 dicembre 2016, n. 263 rispettivamente in caso di società professionali, di società di ingegneria e di raggruppamenti temporanei di professionisti.

I requisiti minimi di natura professionale sono: presenza di un architetto o un ingegnere.

I requisiti minimi di capacità tecnica sono aver eseguito e concluso, negli ultimi dieci anni, almeno tre servizi di architettura e ingegneria ai sensi dell'art. 3, lett. vvvv) del codice, consistenti o comprendenti la valutazione ambientale strategica di strumenti della pianificazione territoriale o urbanistica. Per ogni incarico dovranno essere fornite le seguenti indicazioni:

- 1) il nominativo dell'ente che ha conferito l'incarico;
- 2) la data di conferimento dell'incarico;
- 3) la data di conclusione dell'incarico
- 4) l'importo dell'incarico.

6. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Gli interessati, in possesso dei necessari requisiti professionali minimi obbligatori e dei requisiti specifici di cui al precedente punto 5, possono presentare la manifestazione di interesse all'affidamento del servizio indicato, utilizzando il modello allegato ed esclusivamente a mezzo posta elettronica certificata entro e non oltre le ore 13:30 del giorno 30/11/2019 al seguente recapito: comune.massa@postacert.toscana.it.

L'oggetto della e-mail dovrà riportare la seguente indicazione:

"Manifestazione d'interesse per la valutazione ambientale strategica, valutazione d'incidenza ed analisi di coerenza inerenti al procedimento di adeguamento del piano strutturale al PIT/PPR, ai sensi della LR n. 10/2010, della LR n. 65/2014 e della LR n. 30/2015".

Per ulteriori informazioni sulla presente procedura, è possibile contattare il responsabile del servizio Pianificazione del territorio arch. Lorenzo Tonarelli, ai seguenti recapiti:

- tel. 0585490331

- e.mail: lorenzo.tonarelli@comune.massa.ms.it

7. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati, ai sensi del D.lgs 30/6/2003 n. 196 e del regolamento UE 2016/679, esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento della procedura in oggetto.
